



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Toplantı No :32	Karar No :1967
Karar Dönem :2021/Ağustos	Karar Tarihi :26/08/2021
Evrak Tarihi :26/08/2021	Evrak No :66121
Talep Eden Birim :İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı	
Konu :18. MADDE	

KARAR

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığınca; Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün 14.03.2019 tarih ve 31616290-2961 sayılı yazısında, Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü tarafından yürütülmekte olan altyapı projeleri kapsamında devam eden Doğu Atıksu İleri Biyolojik Arıtma Tesisinin devreye alınabilmesi için alt yapı hatlarının geçtiği bölgelerde öncelik durumuna göre 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi kapsamında imar uygulaması yapılması talep edildiği belirtilmiş olup, 14/10/2020 tarih ve 1058 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ait (PİN: UİP - 59177396) G19A02B2D, G19A02B2C, G19A02B2B, G19A03A1A, G19A03A1B, G19A03A1C, G19A03A1D, F19D22C3C imar planı paftalarında alan? Süleymanpaşa İlçesi, Köseilyas Mahallesi, 289, 293, 427, 428, 430, 435, 442, 763, 764, 765,766,767, 768, 769, 1271, 2646, 2647, 2666, 2693, 2697 parseller ile Gazioglu Mahallesi, 440, 443,444,445, 446, 447, 454, 502, 509, 510, 512, 513, 514, 516, 520, 521, 525, 526, 527, 528, 529, 530,533,539, 543, 2402, 2412, 2413, 2415, 2416, 2418, 2441, 2442, 2454, 106 ada 1, 110 ada 1 ve 2,125 ada 1, 128 ada 1, 130 ada 1, 131 ada 1, 132 ada 1, 133 ada 1, 134 ada 1, 135 ada 1, 2, 4, 5, 6, 7,136 ada 1, 137 ada 2, 3, 4, 5, 7, 138 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 139 ada 2, 3, 4, 5, 140 ada 2, 3, 4, 5, 142 ada 1, 2, 3 ve 144 ada 1 numaralı parselleri kapsayan alanda 17/06/2021 tarih ve 1269 sayılı Büyükşehir Belediye Encümeni Kararı ile düzenleme sınırı onaylanmış olan, 3194 sayılı İmar Kanununun 18 inci Maddesine istinaden İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığınca yapılan imar uygulamasının (parselasyon planı) 3194 sayılı İmar Kanununun 18 inci ve 19 uncu maddeleri,5393 sayılı Belediye Kanununun Encümenin görev ve yetkileri başlığı altındaki 34/i maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi kapsamında Büyükşehir Belediye Encümeninde görüşülerek karar alınması talep edilmektedir.

Konu Büyükşehir Belediye Encümeninde görüşülmüş olup, 14/10/2020 tarih ve 1058 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ait (PİN: UİP - 59177396) G19A02B2D, G19A02B2C, G19A02B2B, G19A03A1A, G19A03A1B, G19A03A1C, G19A03A1D, F19D22C3C imar planı paftalarında kalan; Süleymanpaşa İlçesi, Köseilyas Mahallesi, 289, 293, 427, 428, 430, 435, 442, 763, 764, 765,766,767, 768, 769, 1271, 2646, 2647, 2666, 2693, 2697 parseller ile Gazioglu Mahallesi, 440, 443,444,445, 446, 447, 454, 502, 509, 510, 512, 513, 514, 516, 520, 521, 525, 526, 527, 528, 529, 530,533,539, 543, 2402, 2412, 2413, 2415, 2416, 2418, 2441, 2442, 2454, 106 ada 1, 110 ada 1 ve 2,125 ada 1, 128 ada 1, 130 ada 1, 131 ada 1, 132 ada 1, 133 ada 1, 134 ada 1, 135 ada 1, 2, 4, 5, 6, 7,136 ada 1, 137 ada 2, 3, 4, 5, 7, 138 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 139 ada 2, 3, 4, 5, 140 ada 2, 3, 4, 5, 142 ada 1, 2, 3 ve 144 ada 1 numaralı parselleri kapsayan alanda 17/06/2021 tarih ve 1269 sayılı Büyükşehir Belediye Encümeni Kararı ile düzenleme sınırı onaylanmış olan, 3194 sayılı İmar Kanununun 18 inci Maddesine istinaden İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığınca yapılan imar uygulamasının (parselasyon planı) 3194 sayılı İmar Kanununun 18 inci ve 19 uncu maddeleri,5393 sayılı Belediye Kanununun Encümenin görev ve yetkileri başlığı altındaki 34/i maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi kapsamında aynen onaylanmasının uygunluğuna, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına tebliğine karar verildi.

Encümen Başkanı
Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye Başkanı

Encümen Üye
Fatih ÜNSAL
Genel Sekreter

Encümen Üye
Zener DÜRSÜN

Encümen Üye
Kazım DOĞAÇ

Encümen Üye
Zekeriya GÜVEN

Encümen Üye
Volkan SOĞANCIAR

Encümen Üye
Nihat MISTIK
(BULUNMADI)

Encümen Üye
Müveddet İŞIK
Mali Hiz. Dairesi Bşk.V.

Encümen Üye
Av. Nevim KAÇAR
Yazı İşleri ve Kar. D. Bşk

Encümen Üye
Dilşad ERGİN
İmar ve Şehircilik D. Bşk.

Encümen Üye
Erdin ERAL
Ulaşım Dairesi Başkanı